**AS JÄRVAMAA HAIGLA**

**Hankedokumendid**

**Alla lihthanke piirmäära jääv riigihange**

**“****Järvamaa Haigla isolatsioonipalatite projekteerimine”**

**OSA I**

**Hanke alusdokument**

**2022**

# Riigihanke alusdokumentide struktuuR

AS Järvamaa haigla korraldab alla lihthanke piirmäära jääva menetlusega riigihanke „Järvamaa Haigla isolatsioonipalatite projekeerimine“ ning teeb ettepaneku esitada hinnapakkumus alljärgnevatel tingimustel.

* Osa I Hanke alusdokument- käesolev dokument
* Vorm 1 Pakkuja kinnitused
* Vorm 2 Pakkumuse maksumuse tabel
* Vorm 3 Tehniline ja kutsealane suutlikkus
* Osa II Lepingu tingimused
* Osa III Teenuse ulatus

# Üldosa

* Hankija: AS JÄRVAMAA HAIGLA
* Aadress: Tiigi tn 8, Paide linn
* E-posti aadress: [haigla@jmh.ee](mailto:haigla@jmh.ee)
* Hankemenetluse liik: Alla lihthanke piirmäära
* Pakkumuse esitamise koht: e-posti teel: [haigla@jmh.ee](mailto:haigla@jmh.ee)
* Pakkumuste esitamise tähtaeg: **05.12.2022 kell 10.00**

# Riigihanke objekt

* Teenuse tulemi asukoht: Pärnu tn 53, 72712 Paide linn
* Riigihanke esemeks on projekteerimise teenus
* Hankeobjektiks olevat teenust kaasrahastatakse Ühtekuuluvuspoliitika Fondi rahastus 2014-2020 poolt meetmest 2014-2020.15.1 COVID-19 valmisoleku tagamine.

# Asjaolud, mille kohta hankija soovib võistlevaid pakkumusi

Hankija soovib saada võistlevad pakkumused AS Järvamaa Haigla isolatsioonipalatite projekteerimiseks.

# Tehniline kirjeldus

Hinnapakkumus esitada AS Järvamaa Haigla isolatsioonipalatite projekteerimiseks, vastavalt:

• Ehitusseadustik Vastu võetud 11.02.2015 (RT I, 21.12.2019, 5)

• Majandus- ja taristuministri Määrus Nõuded ehitusprojektile Vastu võetud 17.07.2015 nr 97 (RT I, 18.07.2015, 7)

• Sotsiaalministri määrus Vastu võetud Vastu võetud 19.08.2004 nr 103 (RT I, 01.06.2016, 7) Haigla liikide nõuded

• EVS 932:2017 „Hoone ehitusprojekt“

• EVS 865-1 „Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 1 Eelprojekti seletuskiri“ ning muudele valdkonnas kehtivatele õigusaktidele ning lähteülesandele.

* Teenuse osutamisel on aluseks kehtivad „Nõuded haigla funktsionaalsele arengukavale ja ehitusprojekti meditsiinitehnoloogia osale ning haigla funktsionaalse arengukava kinnitamise kord”, „Haigla liikide nõuded“ jt asjakohased normatiivaktid. Pakkuja peab projekteerimisel tuginema rahvusvahelistele standarditele ja soovitustele isolaatorite projekteerimisel nt:

1. https://galihendradita.files.wordpress.com/2019/11/australia\_isolation\_rooms\_2007.pdf;
2. <https://www.vhba.vic.gov.au/sites/default/files/2020-07/VHHSBA-Health-technical-advice-HTA-2020-004-Isolation-rooms.pdf>

* Kui hankedokumentides viidatud standardites ja rahvusvahelistes soovitustes esineb ebakõla, siis peab Pakkuja küsima Hankijalt igakordselt üle millist tingimust kasutada. Eeldatavasti rakendatakse rangemat nõuet.
* Teostatava tööga tekkivad autoriõigused loovutatakse tähtajatult Tellijale.

Täpsem teenuse kirjeldus on esitatud hankedokumentide (*edaspidi HD*) **Osa III-s.**

# Hanketingimused

## Esitatav pakkumus peab vastama hankes esitatud tingimustele ja nõuetele. Alternatiivsete pakkumuste esitamine ei ole lubatud.

## Pakkumus peab olema jõus minimaalselt 60 päeva alates pakkumuse esitamise tähtpäevast.

## Edukaks pakkumiseks tunnistatakse madalaima kogumaksumusega pakkumus.

# Hankelepingu tingimused ja täitmise tähtajad

Hankeleping sõlmitakse edukaks tunnistatud Pakkujaga Riigihanke alusdokumentide Osas II sätestatud tingimustel.

Teenuse osutamise tähtajad on toodud riigihanke alusdokumentide Osas II (hankelepingu projekt).

# Pakkujale esitatavad vastavus- ja kvalifitseerimistingimused ja pakkumuse struktuur

**Vastavustingimused**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dokumendi esitamine** | **Tingimused** | **Vorm, selle olemasolul** |
| kohustuslik | Pakkuja esitab hankemenetlusel osalemiseks Pakkuja kinnitused. | Vorm 1. Pakkuja kinnitused |
| kohustuslik | Pakkumuse maksumuses on arvesse võetud:   1. hankedokumente ja selle lisasid; 2. kõiki hankedokumentides ja selle lisades sätestatud ja nendest tulenevaid Pakkuja kohustusi, ülesandeid, tegevusi ja toiminguid; 3. kõiki kulusid, riske ja asjaolusid ning kõiki tingimusi (üldiseid ja erilisi asjaolusid, seejuures midagi välja jätmata), mis võiks pakkumuse maksumust mõjutada. | Vorm 2. Pakkumuse maksumuse tabel |
| vajadusel | Kui pakkumuse allkirjastab mitte allkirjaõiguslik isik, peab Pakkuja esitama ametliku esindaja volikirja | Vabas vormis volitus |
| vajadusel | Pakkuja peab moodustama tööde teostamiseks meeskonna.  Pakkuja peab hindama eeldatavat töömahtu ja iseloomu ning hankelepingu täitmisele tuleb kaasata piisaval hulgal spetsialiste, vajadusel tuleb lisaks võtmeisikule kaasata ka teisi spetsialiste, kelle töö maksumus peab sisalduma pakkumuse hinnas. | - |
| kohustuslik | Pakkuja peab antud riigihanke esemeks olevate teenuste osutamiseks kaasama järgmise võtmeisiku, kes vastab järgmistele nõuetele.  Arhitekt:   * on omandanud kogemuse vähemalt ühes (1) teostatud hankelepingus, mille raames osutati Majandus- ja kommunikatsiooniministri 02. 06. 2015. a määrusega nr 51 kinnitatud “Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“ koodile 11310 )Hoolekandeasutuste hooned); või 12100 (Majutus- ja toitlustushooned) või 12600 (Meelelahutus-, haridus- tervishoiu- ja muud avalikud hooned) projekteerimise teenuseid * valdab eesti keelt heal tasemel nii kõnes kui kirjas. Juhul, kui meeskonnaliikme puhul ei ole täidetud keeleoskuse nõue, peab pakkuja esitama kinnituse, et tagab omal kulul suulise ja kirjaliku tõlke suhtlemiseks vastava meeskonnaliikme ja tellija vahel. * Vt lisaks kvalifitseerimise nõuet järgmisest tabelist. * Pakkuja peab antud riigihanke objektiks olevate eriosade ehitustööde järelevalve ja kontrolli vahetul teostamisel kaasama vajadusel vastava eriosa järelevalve kogemusega ning eriosale vastava kvalifikatsiooniga spetsialistid | Võtmeisiku CV |
| vajadusel | Pakkuja peab omama järgmiseid majandustegevusteate registreeringuid Majandustegevuse Registris majandustegevusteade tegevusalal „projekteerimine“, täpse liigitusega:  1) arhitektuurne projekteerimine | Hankija kontrollib Eesti Vabariigi Pakkuja majandustegevusteate esitatust ja kehtivaid andmeid Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi peetava avaliku majandustegevuse registri kaudu. |

**Kvalifitseerimistingimused**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dokumendi esitamine** | **Tingimused** | **Tingimuse kontroll** |
| vajadusel | Projekteerimistööd tuleb teha kvalifitseeritud ettevõtte poolt, kes on litsentseeritud vastavalt Eesti seadusandlusele. Pakkuja meeskonnas peab teenuse osutamiseks olema isik, kellel on projekteerimise kompetents, kes vastab nõutud kutsekvalifikatsiooni nõuetele (vähemalt kutsetunnistus volitatud arhitekt, tase 7 või samaväärne) ja vastutab teenuse pädeva osutamise eest. Käesolevas punktis nimetatud isiku välja vahetamine teenuse osutamise perioodil võib toimuda üksnes mõjuval põhjusel, hankija eelneval nõusolekul ning seejuures vähemalt käesolevast tingimusest tulenevaid miinimumnõudeid täitva isiku vastu. | Hankija kontrollib kutsetunnistuse olemasolu andmeid Kutsekojast (https://www.kutsekoda.ee/). Muu samaväärse projekteerimise kompetentsi tõendamise kohustus lasub pakkujal. |
| kohustuslik | Pakkuja (ühispakkuja) peab viimase kuuekümne (60) kuu jooksul olema teostanud ja lõpule viinud (teenuse osutamine võib olla alanud enne ülalnimetatud perioodi) järgmiseid sarnaseid teenuseid: - vähemalt kaks (2) teostatud hankelepingut, millest mõlema raames osutati „Ehitise kasutamise otstarvete loetelu“ koodile 11310 (Hoolekandeasutuste hooned) või koodile 12100 (Majutus- ja toitlustushooned) või 12600 (Meelelahutus-, haridus- tervishoiu- ja muud avalikud hooned) projekteerimise teenuseid; Pakkuja esitab vormikohase sarnaste teenuste loetelu koos tellija ning projekteerimistööde hankelepingu tehnilise info ära näitamisega Vorm 3. | Vorm 3. Tehniline ja kutsealane pädevus |
| Edukaks tunnistatud pakkuja poolt esitatav dokument | Pakkuja kinnitab, et neil on olemas või nad on valmis sõlmima vastutuskindlustuse vähemalt 10 000 EUR ulatuses. *(edukaks osutunud Pakkuja peab esitama vastutuskindlustuse koopia).* | Kinnitus Vormil 1. |

# Riigihanke alusdokumentide kohta selgituste andmine

## Hankedokumentide sisu kohta saab selgitusi e-posti teel [haigla@jmh.ee](mailto:haigla@jmh.ee)

## Palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida riigihanke alusdokumentides ja/või selle lisas avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast lepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäändele tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet.

## Kui pakkuja selgitustaotluse hankijale laekumise ja pakkumuste esitamise tähtpäeva vahele ei jää vähemalt 1 tööpäeva, ei ole hankija kohustatud selgitustaotlusele vastama.

## Küsimused ja vastused avaldatakse veebilehel [www.jmh.ee](http://www.jmh.ee) Hangete teemalehel 3 tööpäeva jooksul.

## Pakkujatega/riigihanke alusdokumendid omandanud isikutega suhtleb Hankija nende kontaktandmete kaudu, mille Pakkuja/riigihanke alusdokumendi omandanud isik on talle teatavaks teinud. Hankija ei vastuta temast sõltumatute tõrgete eest sidevahendite töös

# Pakkumuse esitamise tähtaeg

## Pakkumus tuleb esitada hiljemalt **05.12.2022.a kell 10.00** digiallkirjastatud dokumendina e-posti aadressil: [haigla@jmh.ee](mailto:haigla@jmh.ee) märgusõnaga *„Isolatsioonipalatite projekteerimine“*

## Hiljem saabunud pakkumusi arvesse ei võeta.

# Pakkumuste avamine ja hindamine

## Pakkumuste avamine toimub kolme (3) tööpäeva jooksul pakkumuste esitamise tähtpäevast ega ole avalik.

## Hankija jätab endale õiguse lükata esitatud pakkumused tagasi, kui:

## kõikide pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatava maksumuse või Hankija majanduslikud võimalused;

## riigihanke käigus muutuvad hanke väljakuulutamise eeldused, mis muudavad hankelepingu sõlmimise võimatuks (eelarveliste vahendite kärpimine, Hankijast mitteolenevatel põhjustel ilmnevad muud asjaolud vms).

## Hindamise kriteeriumiteks on madalaim hind (Pakkuja poolt Vorm 2 Pakkumuse maksumuse tabelis esitatud hind).

## Juhul, kui esitatakse kaks või enam võrdset parimat potentsiaalset pakkumust, otsustatakse edukas pakkuja liisuheitmise teel, mille juurde kutsutakse need pakkumused esitanud pakkujad.

## Hankija teavitab riigihanke tulemustest kõiki Pakkujaid pärast tulemuste kinnitamist.

Vaidlustamine RHS § 189 lg 4 alusel.