

LEPING

Lepingu sõlmimise kuupäevaks on digitaalallkirjade viimane kuupäev

AS Järvamaa Haigla, registrikood 10220275, asukoht Tiigi 8, Paide, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Külvar Mand, edaspidi Ostja ühelt poolt;

ja

....., registrikoodiga, aadressiga, mida esindab juhatuse liige, edaspidi Müüja, leppisid kokku alljärgnevas:

1. Üldsätted

- 1.1 Pooled avaldavad ja kinnitavad, et nad on põhjalikult tutvunud Lepingu aluseks olevate dokumentidega, mõistavad üheselt hanke „AS Järvamaa Haigla EMO kohtkindla mööbli hankimine, alusdokumentides (edaspidi HD) väljatoodud tingimusi ning Lepingu sõlmimisega ei ole nad rikkunud ühtegi enda suhtes kehtiva õigusakti ega äriühingu sisedokumendi sätet ega varem sõlmitud lepingutega endale võetud kohustust.
- 1.2 Lepingu allkirjastamisega kinnitab Müüja, et tal on olemas kõik õigused, litsentsid, load, registreeringud ja võimalused täita Lepingus fikseeritud kohustusi ning tarnida Lepingu objektiks olevaid Asju. Müüja on oma valdkonna asjatundja, tal on vajalikud spetsialistid ning ta omab kogemusi, mis on Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseks vajalikud. Seetõttu laieneb Müüjale ka nende tööde/teenuste tegemise kohustus, mida ei ole Lepingus otsesõnu kokku lepitud, kuid mis oma olemusest lähtuvalt kuuluvad Lepingust tulenevate kohustuste hulka ja mis pidid olema ettenähtavad Müüjale kui professionaalile pakkumuse esitamise etapis ning on vajalikud Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseks. Viimati nimetatud kohutuste täitmine ei kuulu teistsuguse kirjaliku kokkuleppe puudumisel eraldi tasustamisele.

2. Lepingu dokumendid

- 2.1 Pooled lähtuvad käesoleva lepingu (edaspidi Leping) sõlmimisel Pakkuja pakkumusest, mis on esitatud alla lihthanke piirmäära jääva hankemenetluse „AS Järvamaa Haigla EMO kohtkindla mööbli hankimine“ raames, Eesti Vabariigi õigusaktidest ning Lepingust ning selle lisadest;
- 2.2 käesolevas Lepingus fikseerimata asjaoludes lähtutakse lisaks kehtivale õigusele ka Ostja poolt korraldatud alla lihthanke piirmäära jääva hankemenetluse „AS Järvamaa Haigla EMO kohtkindla mööbli hankimine“ raames esitatud dokumentatsioonist;
- 2.3 Lepingu Dokumendid koosnevad Lepingust, Lepingu lisadest ning Lepingu muudatustest, milles lepitakse kirjalikult kokku pärast Lepingu allkirjastamist;

3. Lepingu objekt

- 3.1 Lepingu objektiks on **erineva kohtkindla mööbli ostmise ja paigaldamine** (edaspidi ka Asjad).
- 3.2 Müüja kohustub andma Ostjale üle vastavalt Lepingu tingimustele Asjad, mille nõuded on esitatud HD-s ja Müüja pakkumuses.
- 3.3 Müüja kinnitab, et Asjade kvaliteet vastab Lepingus kokkulepitud nõuetele ning Asjade tootja spetsifikatsioonis nimetatud tehnilistele ja kvaliteeditingimustele ning seda liiki Asjade tavapäraselt esitatavatele kvaliteeditingimustele (sh Asjade välimuse jms osas).

4. Lepingu hind ja maksetingimused

- 4.1 Hankelepingu objektiks olevate Asjade maksumus kokku on eurot (.....) koos käibemaksuga;
- 4.2 Hind sisaldab kõiki otseseid ja kaudseid kulusi, mis on seotud Lepingust tulenevate kohustuste nõuetekohase täitmisega: Asjade ja lisatarvikute maksumust, kohalikke ja riiklikke makse, transporti, paigaldust, seadistust, koolitusi ja väljaõpet eesti keeles, kasutusdokumentatsiooni inglise või eesti keeles, muid kulusid, mis on vajalikud pakutavate Asjade kasutusele võtmiseks, garantiiperioodiaegseid hooldustöid.
- 4.3 Hankeobjekti eest tasumine toimub peale aktiga Asjade üleandmist ja e-arve esitamist;
- 4.4 Tasumine toimub Müüja poolt esitatud e-arve alusel 30 päeva jooksul, alates arve laekumisest Ostjale.
- 4.5 Juhul, kui Ostjal tekib kahtlusi esitatud arve õigsuse osas või arve ei vasta Lepingus sätestatud tingimustele, on Ostjal õigus keelduda arve tasumisest kuni Müüja poolt vastavasisuliste selgituste saamiseni või uue arve esitamiseni.

5. Seadmete üleandmine ja vastuvõtmine

- 5.1 Müüja kohustub andma Asjad Ostjale üle 2 kuu jooksul peale lepingu allkirjastamist.
- 5.2 Asjade üleandmine vormistatakse üleandmis-vastuvõtmisakti, mis allkirjastatakse mõlema osapoole poolt;
- 5.3 Osapooled kontrollivad Asjade kompleksust ja terviklikkust;
- 5.4 Hankeleping loetakse Müüja poolt täidetuks pärast kõigi kohustuste täitmist, sh. koolituste teostamist (allkirjastatakse üleandmis-vastuvõtmisaktiga).

6. Garantii ja hooldus

- 6.1 Garantiiperiood on 60 kuud;
- 6.2 Garantiaega hakatakse arvestama alates hankelepingu täitmisest, st. Asjad on Ostjale aktiga üle antud;
- 6.3 Koos kasutusjuhendiga annab Müüja Ostjale üle garantiiga seonduva informatsiooni, milles on ära kirjeldatud ülevaade garantiitingimuste kohta;
- 6.4 Nii garantiiaegse kui ka garantiijärgsete probleemide tekkimisel kohustub Müüja likvideerima probleemid võimalikult kiiresti, alates vastavasisulise teate saamisest.
- 6.5 Garantii ajal teostab hooldust Müüja pool. Müüja tagab garantiiajal Seadmete täishoolduse, mis sisaldab korralist hooldust (koos vajalike hooldustarvikute ja varuosadega), rikete kõrvaldamiseks teostatavaid remonttöid ja varuosi, konsultatsioone, Asjade ümberkonfigureerimist ja tarkvara uuendusi.
- 6.6 Garantii aja järgses hoolduses lepivad Pooled kokku enne garantiiaja lõppu.

7. Vastutus ja kindlustus

- 7.1 Vastutus Asjade õiguspärase kasutamise eest läheb üle kui hankeleping on täidetud Müüja poolt - Asjad on üle antud, väljaõpe/koolitused teostatud;
- 7.2 Asjade transpordiga seonduv kindlustuskohustus kuulub Müüjale;
- 7.3 Lepingust tulenevate viiviste maksmine, samuti tekitatud kahju hüvitamine ei vabasta Lepingut rikkunud Poolt mis tahes Lepingujärgsete kohustuste täitmisest.

8. Poolte õigused ja kohustused

- 8.1 Müüja kohustub:

- 8.1.1 andma Ostjale üle Lepingus, Hankedokumentides ja pakkumuses või selle lisades väljatoodud tingimustele vastavad Asjad. Asjad tarnitakse aadressile Tiigi 8, Paide linn.
- 8.1.2 võtma enda kanda kõik kulud, mis on seotud Asjade tarne-, seadistus ja teiste kuludega, mis on seotud Asjade kasutusele võtmisega. Täiendavaid kulusid Ostja ei aktsepteeri;
- 8.1.3 töötama välja ja kooskõlastama Ostjaga ja paralleelselt töid tegevate töövõtjatega (eelkõige peatöövõtjaga – Paide Mek AS) Müügi (sealhulgas Asjade tarne) detailse ajagraafiku ning esitama selle peale lepingu sõlmimisest Ostjale kooskõlastamiseks;
- 8.1.4 vajadusel hankima Asjade paigaldamise tööde alustamiseks ja üleandmiseks vajalikud load, kooskõlastused ning tasuma sellega seotud kulud. Müüja vastutab, et kõik vajalikud ametiisikute ja ametkondade poolt nõutavad ning õigusaktidega ettenähtud ülevaatused, kontrollid, katsetused ja mõõdistused teostatakse õigeaegselt ning õigel viisil;
- 8.1.5 enne Asjade valmistamist ja tarnimist veenduma, et Asju on võimalik paigaldada vastavalt etteantud projektile. Kontrollida tuleb ruumide tegelikke gabariite ja vajadusel korrigeerida dimensioone. Erilist tähelepanu pöörata järjestikku, seinast-seinani paigaldatavatele Asjadele. Ruumide suuruse tegeliku ning projektijärgse suuruse erinevus on Müüja risk.
- 8.1.6 teavitama Ostjat kohe sellest kõigist asjaoludest, mis mõjutavad Lepingu eesmärgi saavutamist ning mille vastu on Ostjal mõistlik huvi;
- 8.1.7 tähtaegselt Asjad üle andma ning teostama muud kohustused vastavalt Lepingule.
- 8.2 Müüjal on õigus:
 - 8.2.1 nõuda Ostjalt käesoleva lepingujärgsete summade tasumist vastavalt Lepingule;
 - 8.2.2 rakendada viivist 0,1% päevas lepingu maksumusest mittetähtaegse üleandmise korral.
- 8.3 Ostja kohustub:
 - 8.3.1 tasuma Müüja poolt esitatud arve alusel Asjade eest vastavalt Lepingus toodud sätetele
- 8.4 Ostjal on õigus:
 - 8.4.1 rakendada viivist 0,1% päevas lepingu maksumusest mittetähtaegse üleandmise korral. Ostjal on õigus tasuda Müüja arve summas, millest on maha arvestatud viivis;
 - 8.4.2 mittekvaliteetsete Asjade puhul nõuda Müüjalt Asjade tasuta ümbervahetamist kvaliteetsete Asjade vastu Ostja poolt määratud tähtaja jooksul;
 - 8.4.3 rakendada sanktsioone Müüjale, kui Müüja ei täida oma lepingulisi kohustusi.
 - 8.4.4 lepinguliste kohustuste täitmisel viivitada enda poolsete kohustuste täitmisega, kui Müüja ei täida enda poolseid kohustusi.
- 8.5 Ostjal on muuhulgas õigus:
 - 8.5.1 kontrollida igal ajal Müüja tegevust Lepingust tulenevate kohustuste täitmisel.

9. Lepingu kehtivus, muutmine, lõppemine ja ennetähtaegne lõpetamine

- 9.1 Lepingu kehtivus algab selle allkirjastamisest ning täitmise tähtajaks on 2 kuud alates allkirjastamisest;
- 9.2 Lepingu tingimusi võib muuta ainult Poolte kirjalikul kokkuleppel;
- 9.3 Leping lõpeb kui Pooled on oma tingimused täielikult täitnud;

- 9.4 Müüja on õigus Leping ennetähtaegselt lõpetada kui Ostja ei täida Lepinguga endale võetud kohustusi.
- 9.5 Ostjal on õigus Leping ennetähtaegselt lõpetada kui Müüja ei täida Lepinguga endale võetud kohustusi.

10. Force majeure (Vääramatu jõud)

- 10.1 Lepingu mittetäitmise põhjuseid, mida on tekitanud vääramatu jõud, loetakse vabandavaks tingimuseks, kui Pooled rakendavad jõupingutusi sellise olukorra vältimiseks ning tingimuseks, et võetakse tarvitusele meetmed Lepingu täitmiseks;
- 10.2 Vääramatu jõu all mõistetakse mistahes lepingu täitmist takistavat ettenägematut sündmust, mille üle Poolel puudub kontroll - tulekahju, plahvatus, loodusõnnetused, sõda, embargo, streik, rahvarahutused, pandeemia jne.;
- 10.3 Vääramatu jõu ilmnemisel kohustub üks Pool teist Poolt sellest kohe teavitama.

11. Teadete esitamine ja kontaktisikud

- 11.1 Poolte lepingujärgsete kohustuste täitmise korraldamine sh üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamine ja Lepingus ettenähtud teadete, nõuete ning teiste dokumentide edastamine toimub kontaktisikute kaudu.
- 11.2 Ostja esindaja ja kontaktisik Lepingust tulenevate kohustuste täitmisel on Toomas Tippi, Tel: +372 38 48 131, E-post: Toomas.Tippi@jmh.ee
- 11.3 Tarnija esindaja ja kontaktisik Lepingust tulenevate kohustuste täitmisel on (nimi, amet, telefon, e-post).
- 11.4 Kõik Lepingu täitmisega seotud teated ja pretensioonid peavad olema esitatud minimaalselt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis ning olema adresseeritud vastavalt teate iseloomule Lepingu punktides 11.2-11.3 toodud kontaktisikutele.
- 11.5 Kontaktisikute muutumisest tuleb teist Poolt kirjalikult ette teavitada.

12. Muud tingimused

- 12.1 Lepingu täitmisel tõusetuvad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Eesti Vabariigi seadusandlusega ettenähtud korras;
- 12.2 Leping tühistab kõik Poolte vahel Lepingu objektiks olevate Seadmete tarnet puudutavad varasemad suulised ja kirjalikud kokkulepped.

13. Lepingu lisad

- 13.1 Lepingule on lisatud järgmised Lisad:

13.1.1 Lisa 1 – Pakkuja pakkumus.

13.1.2 Lisa 2 – Hanke alusdokumendid

Lepingu lisa 1 ja 2 ei lisata Lepingule ega allkirjastata uuesti.

Ostja

AS Järvamaa Haigla

Registrikood: 10220275

Aadress: Tiigi 8, Paide linn

Müüja

Registrikood:

Aadress:

Tel: +372 38 48 102

E-post: jmh@jmh.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

Külvar Mand

Juhatuse liige

Tel:

E-post:

(allkirjastatud digitaalselt)

xxx

Juhatuse liige